

Z E B A U 0 5 / 1 6

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

NEWSLETTER

Nummer 108

Info-Veranstaltung [26. Mai 2016] Lüftungsanlagen – ein Muss bei Neubau und Sanierung?

Immer wieder ist zu hören, dass nach energetischen Sanierungen und bei Neubauten Bauteildurchfeuchtungen und sogar Schimmel auftreten. Ab wann ist es erforderlich, eine Lüftungsanlage einzubauen? Welche technischen Möglichkeiten gibt es? Und welche kostengünstigeren Alternativen bieten Schutz vor Bauschäden? Auf diese und andere Themen gehen Experten im Rahmen dieser Veranstaltung ein.

Alle Informationen und Anmeldung auf: www.zebau.de

Details: Do, 26. Mai 2016, 18.30 Uhr, EnergieBauZentrum Hamburg im Elbcampus, Zum Handwerkszentrum 1, 21079 Hamburg, kostenfrei
Im Auftrag der Behörde für Umwelt und Energie.



VERANSTALTUNGEN
Anmeldung auf www.zebau.de

■ Info-Veranstaltung:
**Lüftungsanlagen – ein Muss bei
Neubau und Sanierung?**
Do, 26. Mai 2016, 18.30 Uhr

Info-Veranstaltung [9. Juni 2016]

Einfach modernisieren in der Gemeinschaft

Modernisierung ist in vielen Wohnungseigentümergeinschaften ein Dauerthema. Kein Wunder, denn die energetische Modernisierung von Wohngebäuden bietet neben der Energieersparnis noch viele weitere Vorteile. Die Steigerung des Wohnkomforts, die Wertsteigerung der Immobilie und die Steigerung des Wohlbefindens in den eigenen vier Wänden sind nur einige Beispiele, die in diesem Zusammenhang genannt werden können. Innerhalb von Wohnungseigentümergeinschaften ist der Weg bis zur Durchführung von Modernisierungsmaßnahmen häufig lang. Dies liegt nicht zuletzt an den unterschiedlichen Interessens- und Ausgangslagen der Einzeleigentümer sowie den Abstimmungsprozessen.

Diese Veranstaltung zeigt positive Beispiele und liefert Argumente für eine energetische Modernisierung innerhalb der Gemeinschaft und informiert umfassend zur finanziellen Unterstützung des Bundes und der Stadt Hamburg.

Alle Informationen und Anmeldung auf: www.zebau.de

Details: Do, 9. Juni 2016, 18.30 Uhr,
Haus des Sports, Schäferkampsallee 1, 20357 Hamburg, kostenfrei
Im Auftrag der Behörde für Umwelt und Energie.



■ Info-Veranstaltung:
**Einfach modernisiert in der
Gemeinschaft**
Do, 9. Juni 2016, 18.30 Uhr

► Fernlehrgang
effizienzhausplaner24 –
Fachplaner/in für Effizienz-
und Passivhäuser
Fr, 24. Juni 2016
Mehr auf: www.eff24.de

Baubeginn der Jugendreinrichtung Schöneberger Straße

Nach den Abbrucharbeiten des Vorgängerbaus beginnen im Mai die Bauarbeiten für die neue Jugendeinrichtung Schöneberger Straße. Bauherr des eingeschossigen Jugendclubs in Holzbauweise mit ca. 200 m² Nutzfläche ist die Quadriga gGmbH, Planer die STATTBAU HAMBURG GmbH. Leistungen der ZEBAU GmbH sind die Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und Elektroplanung nach HOAI LPh 1-8 sowie die Planungsleistungen zur nicht-öffentlichen Erschließung für Abwasser und Versorgungsmedien. Baufertigstellung ist geplant für Herbst 2016.

IBA und HWF Hamburg präsentieren für Billbrook/Rothenburgsort das Handlungskonzept für den Industriestandort von morgen

Seit Frühjahr 2015 hat die IBA Hamburg GmbH gemeinsam mit der HWF Hamburgische Gesellschaft für Wirtschaftsförderung mbH im Auftrag der Behörde für Wirtschaft, Verkehr und Innovation das Handlungskonzept „Revitalisierung und Modernisierung des Industriegebiets Billbrook/Rothenburgsort“ erarbeitet. Dieses wird nunmehr am 24. Mai 2016 um 17 Uhr in der „Still Arena“ in der Burzeliusstraße 15 präsentiert. Teilnehmen wird u.a. Wirtschaftssenator Frank Horch.

Aufbauend auf den Ergebnissen des Handlungskonzeptes entwickelt z.Z. die IBA Hamburg GmbH gemeinsam mit der ZEBAU GmbH das Klimaschutzteilkonzept Billbrook/Rothenburgsort. Alle Informationen auf: www.industriestandort-billbrook.de

■ Energieberatung in Altona, Bergedorf, Hamburg-Mitte, Hamburg-Nord, Harburg und Wandsbek

Unabhängig, kostenfrei, individuell!
Erstberatung zu Themen des energie-sparenden Bauens und Sanierens für Immobilienbesitzer und zukünftige Bauherren in den Hamburger Bezirken. Im Auftrag der Behörde für Umwelt und Energie, Hamburg.

Terminvereinbarung:
Beate Becker, 040-380 384-0



www.facebook.com/Zebau.GmbH



www.twitter.com/zebau_GmbH



www.xing.com



www.youtube.com



www.linkedin.com

Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:



Effiziente Gebäude 2016 [29. September 2016]

8. Norddeutsche Passivhauskonferenz

Unter dem Titel „Effiziente Gebäude 2016“ findet am Donnerstag, den 29. September 2016 in Kiel die 8. Norddeutsche Passivhauskonferenz statt. Als führende Regionaltagung rund um hochenergieeffiziente Gebäude hat sich die Idee der Norddeutschen Passivhauskonferenz seit 2009 zum alljährlichen Anziehungspunkt für über 250 Besucher und 20 Aussteller aus Deutschland und Nordeuropa entwickelt. Damit bildet sie das geeignete Forum für Politik, Verwaltung, Industrie, Planer und Wohnungswirtschaft ab. Nutzen Sie die Gelegenheit und zeigen Sie Norddeutschland Ihr Engagement im Bereich des energieeffizienten Bauens! Alle Informationen und Anmeldung auf: www.zebau.de

Details: Do, 29. September 2016, 9.00 Uhr,
ATLANTIC Hotel Kiel, Raiffeisenstraße 2, 24103 Kiel, Frühbuchertarif 119,- €



VERANSTALTUNGEN
Anmeldung auf www.zebau.de

■ **Info-Veranstaltung:**
**Energetische Schwachpunkte
gebrauchter Immobilien**
Mi, 14. September 2016, 18.30 Uhr

■ **Effiziente Gebäude 2016 –
8. Norddeutsche
Passivhauskonferenz**
Do, 29. September 2016, 9.00 Uhr

■ **Zukunftssicher Bauen -
Hamburger Fachforum 2016**
Di, 22. November 2016, 9.00 Uhr

Alle Veranstaltungen der
ZEBAU GmbH finden Sie auf:
www.zebau.de/veranstaltungen

Den Rückblick zu Veranstaltungen
der ZEBAU GmbH mit vielen Vor-
tragsfolien zum Download finden Sie
auf: [www.zebau.de/veranstaltungen/
rueckblick](http://www.zebau.de/veranstaltungen/rueckblick)

Mehr KfW-Förderung für das Passivhaus seit dem 1. April 2016

Die KfW fördert das Passivhaus weiterhin, denn: Wird der Nachweis erbracht, dass ein projektiertes Passivhaus zugleich auch ein KfW-Effizienzhaus 55, 40 oder 40 Plus ist, wird es wie ein solches gefördert. Technisch ist es für Passivhäuser in der Regel kein Problem, auch die KfW-Standards zu erfüllen. Und mit dem Update auf das PHPP 9.6 ist auch die Nachweisführung für die KfW möglich. Zudem gibt es mehr Geld aus dem Programm „Energieeffizient Bauen“ und ganz neu auch für die KfW-Baubegleitung im Neubau (u.a. für die Zertifizierung von Passivhäusern). Alle Informationen auf: www.verlagsprojekte.de/passivhaus-news/383-kfw.html

Erste Effizienzhäuser Plus im Altbau eingeweiht und eröffnet

Gefördert mit Forschungsmitteln des Bundesbauministeriums modernisierte die Wohnungsgesellschaft der Stadt Neu-Ulm GmbH zwei Zeilenbauten aus den 30er Jahren im Effizienzhaus Plus Standard. Am 2. Mai 2016 fand die offizielle Einweihungsfeier statt. Bei der Veranstaltung betonte der Parlamentarische Staatssekretär Florian Pronold deren Signalwirkung auf dem Weg zu einem klimaneutralen Gebäudebestand 2050: „Die Effizienzhäuser Plus im Altbau in Neu-Ulm setzen baukulturell wertvolle Maßstäbe für einen zukunftsfähigen Gebäudebestand 2050!“.

Weitere Informationen auf: www.forschungsinitiative.de



Kurz notiert:

„Kommunale Wertschöpfung durch Wärmewende“ 24. Mai in Lübeck

Die Veranstaltung möchte die Potenziale der verschiedenen Energieformen aufzeigen und damit deutlich machen, wie regionale Stoffströme geschlossen werden können. Daneben ist es auch ein Anliegen, die regionalen Akteure untereinander zu vernetzen und neue Impulse einzubringen, um Wissen zu vermitteln. Alle Informationen und Anmeldung auf: www.kommunal-erneuerbar.de

Bau- und Immobilienfinanzierung: die neue Wohnimmobilienkreditrichtlinie

Das Gesetz zur Umsetzung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie ist seit 21. März 2016 in Kraft. Für die Finanzierung von Wohnimmobilien und deren Modernisierung gilt nun: Im Sinne des verbesserten Verbraucherschutzes sind neben strengeren Anforderungen an die Darlehensvermittlung und Finanzierungsberatung auch die Rahmenbedingungen (Prüfung) für die Erlangung von Darlehen für einer Gebäude-modernisierung betroffen. Mehr auf: www.bundesgerichtshof.de

■ **NUR NOCH DIESEN MONAT:**
Führungen im Effizienzhaus
Plus mit Elektromobilität in Berlin

Die ZEBAU GmbH bietet noch bis
Ende Mai Führungen im Effizienzhaus
Plus mit Elektromobilität in Berlin an.
Terminvereinbarung erforderlich
unter 040 380 384-0

I M P R E S S U M

ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen,
Architektur und Umwelt GmbH
Große Elbstraße 146
D 22767 Hamburg
fon +49 40 380 384-0
fax +49 40 380 384-29
info@zebau.de www.zebau.de
Geschäftsführer: Peter-M. Friemert
Registergericht: Amtsgericht HH
Registernummer: HRB 77705