

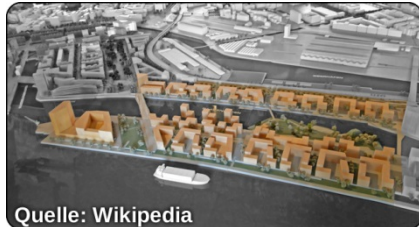
# Referenzen

## Technische Gebäudeausrüstung und Integrale Planung

Projekte der ZEBAU GmbH (Auswahl)



Die ZEBAU GmbH bietet Planung und Beratung sowohl zur technischen Gebäudeausrüstung als auch zur Gebäudehülle. Die kombinierte Bearbeitung des energetischen Nachweises und der Gebäudetechnik bietet dem Auftraggeber ein schlüssiges Gesamtkonzept.



Quelle: Wikipedia

### Grundschule Baakenallee in der Hamburger HafenCity

**Projektlaufzeit:** 2017 - 2019/20

**Auftraggeber:** Freie und Hansestadt Hamburg, FB SBH | Schulbau Hamburg

**Leistungen:** EnEV-Berechnungen und bauphysikalische Nachweise

**Partner:** DU Diederichs AG & Co. KG

**Besonderheiten:** Grundschulneubau im Stadtkern (Nachverdichtung)



### "Schmidtscher Hof"

**Projektlaufzeit:** 2017 - 2018

**Auftraggeber:** Beschäftigung und Bildung e.V.

**Leistungen:** TGA-Planung für Sanitär, Heizung und Lüftung

**Partner:** STATTBAU Hamburg

**Besonderheiten:** Umbau und Modernisierung teilweiser Nutzungsänderung



© Winking + Froh Architekten GmbH

### Azubiwohnheime in Hamburg-Harburg und Hamburg-Steilshoop

**Projektlaufzeit:** 2017 - 2018

**Auftraggeber:** Hanseatische BauKonzept GmbH & Co. KG (Helmsweg) und Octillion Capital GmbH (Steilshoop)

**Leistungen:** Wärmeschutznachweise, technische Beratungsleistungen zu Wärmebrücken, Anlageneffizienz und sommerlichen Wärmeschutz

**Partner:** Architekt Dipl.- Ing. Michael Hartwig

**Besonderheiten:** KfW-/IFB Effizienzhäuser 40 mit insgesamt 162 Apartments



### Fischbeker Höfe

**Projektlaufzeit:** 2017 - 2018

**Auftraggeber:** DeepGreen Projekt Fischbeker Höfe GmbH & Co. KG

**Leistungen:** EnEV-Berechnungen und bauphysikalische Nachweise

**Partner:** architekturagentur, keenco3

**Besonderheiten:** Sanierung eines ehem. Kasernengebäudes mit erhaltenswerter Bausubstanz inkl. 2-geschossige Aufstockung in Holzbauweise



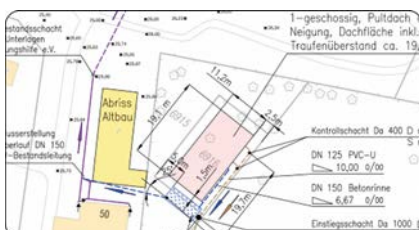
### Integrations- und Familienzentrum (IFZ) in St. Georg – (KfW-Neubau)

**Projektlaufzeit:** Planungsbeginn 2014 – Gebäudefertigstellung Ende 2016

**Auftraggeber:** Johann Daniel Lawaetz-Stiftung

**Leistungen:** Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und Elektroplanung nach HOAI LPH 1-9, EnEV-Nachweis nach DIN V 18599.

**Besonderheiten:** Integrations- und Familienzentrum m. Beratungsangeboten, Seelsorge, 46 Auszubildendenwohnungen, 3 WE mit betreutem Wohnen.



### Jugendeinrichtung Schöneberger Straße

**Projektlaufzeit:** Planungsbeginn Januar 2015 – Gebäudefertigstellung Ende 2016

**Auftraggeber:** Quadriga gGmbH

**Leistungen:** Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und Elektroplanung nach HOAI LPH 1-8, Planungsleistungen zur nicht-öffentlichen Erschließung Abwasser und Versorgungsmedien

**Besonderheiten:** 1-geschossiger Jugendclub, Neubau in Holzbauweise mit ca. 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche



### Mehrfamilienhaus Alte Sülldorfer Straße

**Projektlaufzeit:** Planungsbeginn Oktober 2014 – Gebäudefertigstellung Ende 2016

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** Heizungs- und Lüftungsplanung HOAI LPH 1-7, EnEV-Nachweis nach DIN V 18599

**Besonderheiten:** Neubau eines Mehrfamilienwohnhaus mit 3 Wohneinheiten als KfW- Effizienzhaus 40



### Kita Biene Sonnenstrahl – (KfW-Neubau)

**Projektlaufzeit:** 2014 - 2015

**Auftraggeber:** Stadt Schenefeld

**Leistungen:** Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsplanung nach HOAI LPH 1-8, EnEV-Nachweis nach DIN V 18599

**Besonderheiten:** Kindertagesstätte mit ca. 340m<sup>2</sup> Grundfläche, Heizwärmeversorgung über modulares Eisspeichersystem (17kW)



### Jugendclub Farmsen-Berne – (Passivhaus)

**Projektlaufzeit:** 2012 - 2013

**Auftraggeber:** STATTBAU HAMBURG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH

**Leistungen:** Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroplanung nach HOAI LPH 1-7

**Besonderheiten:** 1-geschossiger Jugendclub-Neubau im Passivhausstandard mit ca. 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche



### Tierärztliche Klinik Marienthal (KfW-Neubau)

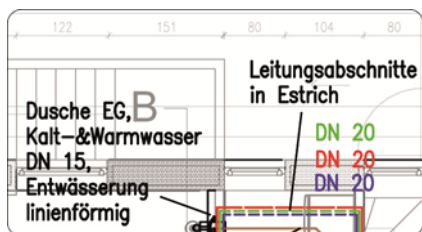
**Projektlaufzeit:** 2012 - 2013

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroplanung HOAI LPH 1-4, EnEV-Nachweis nach DIN V 18599

**Partner:** Scoopstudio GbR

**Besonderheiten:** Neubaufaufstockung und Bestandsumnutzung einer Tierklinik mit insg. ca. 502 m<sup>2</sup> Nutzfläche



### Einfamilienhaus in Eppendorf – (KfW-Effizienzhaus 55)

**Projektlaufzeit:** 2012 - 2013

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroplanung HOAI LPH 1-4, EnEV-Nachweis (Effizienzhaus 55<sub>2009</sub>)

**Partner:** Scoopstudio GbR

**Besonderheiten:** EFH-Neubau mit ca. 259 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Wärmeversorgung über Wärmepumpe



### Mehrfamilienhaus in Eimsbüttel – (Passivhaus)

**Projektlaufzeit:** 2011 - 2014

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** PHPP-Nachweis, Wärmebrückenberechnung und ganzheitliche Beratungsleistungen zur Passivhausplanung

**Partner:** Architekturbüro Jakob Siemonsen

**Besonderheiten:** MFH-Neubau mit 10 Wohneinheiten und 1.213 m<sup>2</sup> Energiebezugsfläche, hoher ökologischer und gestalterischer Anspruch



### Mehrfamilienhäuser Eidelstedt & Bramfeld – (KfW-Effizienzhaus 70)

**Projektlaufzeit:** 2009 - 2010

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** Heizungs- und Lüftungsplanung HOAI LPH 1-4, EnEV-Nachweis (Effizienzhaus 70<sub>2009</sub>)

**Partner:** HANKE Bau- und Projektentwicklungs GmbH, RHH Architekten

**Besonderheiten:** MFH-Neubau mit 8-9 WE



## Mehrfamilienhaus Eidelstedt (KfW-Effizienzhaus 70)

**Projektlaufzeit:** 2009 - 2010

**Auftraggeber:** privat

**Leistungen:** Heizungs- und Lüftungsplanung HOAI LP 1-4  
+ EnEV-Nachweis (Effizienzhaus 70<sub>2009</sub>)

**Partner:** HANKE Bau- und Projektentwicklungs GmbH

**Besonderheiten:** MFH-Neubau mit 9 WE und ca. 773 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Die ZEBAU GmbH bietet Ihnen Planungen zur technischen Gebäudeausrüstung (TGA) in den Gewerken Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro. Wir unterstützen gerne Ihr Bauvorhaben mit Ingenieursleistungen von der Grundlagenermittlung bis zur Baubegleitung gemäß den Leistungsphasen 1 bis 9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI).

Ziel unserer Planungsleistungen ist die Ausarbeitung der technisch sinnvollsten und wirtschaftlichsten Gesamtlösung maßgeschneidert auf Ihre Nutzungsansprüche. Ein Schwerpunkt unserer Arbeit ist die Versorgungsplanung im Zuge von energieeffizienten Neubauten oder Modernisierungsprojekten. Der Einsatz effizienter Anlagentechnik und die Nutzung erneuerbarer Energien stellen Grundbausteine unserer Planungskonzepte für eine ressourcenschonende und nachhaltige Energieversorgung dar.

Die ZEBAU GmbH bietet Ihnen eine integrale Planung der Gebäudetechnik unterstützt durch zusätzliche Leistungen wie der Führung energetischer Nachweise und der Beratung im Bereich des Wärmeschutzes und der Nutzung von Fördermitteln.

Unser Unternehmen verfügt über langjährige Erfahrung in den Bereichen der energetischen Bewertung, Qualitätssicherung und Zertifizierung von Bauvorhaben sowie in unserer Arbeit als Netzwerkstelle. Die gesamtheitliche Betrachtung aller Planungsgewerke zur optimalen Nutzung aller Potentiale des Gebäudes ist deshalb für uns eine Selbstverständlichkeit. Wir pflegen aus diesem Grund eine offene Kommunikation mit allen Projektbeteiligten.