# ZEBAU NEWSLETTER

**ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH**

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

Liebe LeserInnen des ZEBAU-Newsletters,

Sie erhalten heute unseren ersten Newsletter in 2019, mit dem wir die besten Wünsche für ein gesundes, erfolgreiches und glückliches neues Jahr an Sie senden.

Nun beginnt wieder die Zeit der guten Vorsätze und Ziele für den Jahresstart. Sie haben auch welche? Was können wir uns eigentlich in Sachen Erreichung Klimaschutzziele vornehmen? Hilft uns in 2019 ein Gebäudeenergiegesetz mit stark entschärften Inhalten und Forderungen? Wir werden uns wohl darauf einstellen müssen, dass die demnächst umlaufende Fassung eher zurückhaltend ordnungsrechtlich eingreifen wird und sich vorwiegend auf die Zusammenführung von bestehenden Verordnungen fokussieren wird.

Schauen wir also auf die **BAU München 2019 (14.-19. Januar 2019)** und verfolgen wir die anstehenden Debatten um Energieeffizienz und die Nutzung erneuerbarer Energien im Immobilienbereich. Dann kommt die **home² (25.-27. Januar 2019)**, die als größte Hamburger Messe für Immobilien, Bauen und Modernisieren die HauseigentümerInnen (und die, die es gern werden wollen) in den Bann ziehen wird. Sie dürfen sich auch auf drei weitere Veranstaltungen des erfolgreichen **Hamburger Holzbauforums** freuen. Also: das Jahr geht schon mal richtig los. Starten Sie also auch durch, bleiben Sie gesund und unserem Newsletter treu.

Wir möchten Sie natürlich auch in diesem Jahr wieder mit aktuellen Informationen versorgen und auf Veranstaltungen und Aktivitäten rund um den Klimaschutz aufmerksam machen. Gern steht unsere Redaktion für Ihre Anmerkungen und Ideen zur Verfügung. Schreiben Sie uns.

Alles Gute wünschen Ihnen
Ihr Peter-M. Friemert und das ganze ZEBAU-Team

## Unsere Newsletterthemen auf einen Blick:

### TERMINE

- **23. Januar 2019: Hamburger Holzbauforum #2: Planen in Holz**
- **25.-27. Januar 2019: home² 2019: Die Messe für Immobilien, Bauen und Modernisieren - ZEBAU berät zum iSFP und zum Hamburger Energiepass**
- **30. Januar 2019: Infoveranstaltung zum iSFP in Hamburg-Harburg**
- **20. Februar 2019: Hamburger Holzbauforum #3: Hamburger Holzbau im Duo oder Trio**

### KOMMUNALES

- **Verlängerung Sanierungsmanagement Elmschenhagen-Süd**

### AUS UNSEREN PROJEKTEN

- **Willkommen im Zeitalter der positiven Energiebilanz von Gebäuden!**

### AUS DEM IKzB

- **Vortragsveranstaltungen und Online-Seminare im Januar und Februar**

## AKTUELL

**Hamburger Holzbauforum #2: Planen in Holz**
Das Hamburger Holzbauforum #2 am 23. Januar 2019 zum Thema „Planen in Holz“ widmet sich dem Entwurfsprozess des Holzbaus, welcher von einer sehr frühzeitigen, digitalen Planung geprägt ist, um die Vorteile der Vorfertigung optimal umsetzen zu können. Die Referenten Manfred Stieglmeier der TU München sowie Prof. Dr.-Ing. Jörg Härtel, Hon. Prof. Dipl.-Ing. Hans-Georg Oltmanns und Christian Kreyenschmidt der Jade-Hochschule stellen Aspekte der Digitalisierung im Bauwesen wie Building Information Modeling (BIM) und die unter dem Stichwort „leanWOOD“ entwickelten Planungsstrukturen und -prozesse vor.
**Hamburger Holzbauforum #2: Planen in Holz,**
**Mittwoch, 23. Januar 2019, 18.30 bis 21.30 Uhr (Einlass 18.00 Uhr),**
**Teilnahmebeitrag pro Person: € 25,- inkl. Mwst., Freie Akademie der Künste, Klosterwall 23, Hamburg**
**Weitere Infos und Anmeldung auf: www.zebau.de/veranstaltungen**

# ZEBAU NEWSLETTER

**ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH**

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

**home² 2019: Die Messe für Immobilien, Bauen und Modernisieren**
**ZEBAU berät zum iSFP und zum Hamburger Energiepass**
Im Rahmen der Messe finden Sie die ZEBAU am Stand der Hamburger Behörde für Umwelt und Energie (BUE) zum Individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP) und zum Hamburger Energiepass (HEP) Halle B 6, Stand Nr. 654. Lassen Sie sich über die Möglichkeiten des iSFP und des HEP beraten und nutzen Sie als private/r HauseigentümerIn die Möglichkeiten der erweiterten Förderung dafür.
Zusätzlich ist die ZEBAU auf der Bühne im FORUM II (Halle B6.203) am **Samstag, 26. Januar 2019** und am **Sonntag 27. Januar 2019** mit einem bunten Informationsprogramm zu den Themen **Modernisierung** und **individuellen Sanierungsfahrplan** vertreten. Sie sind herzlich willkommen! Näheres zum Programm finden Sie hier:
**www.home-messe.de/programm-2019/home2-forum-i-und-ii**
Näheres zur home² finden Sie hier: **www.home-messe.de**

**Infoveranstaltung zum iSFP in Hamburg-Harburg**
Ohne fundierte Beratung können Modernisierungsmaßnahmen teuer werden oder sogar Schäden verursachen. Daher sollten Sie sich zuvor eingehend beraten lassen! Eine Kombination aus dem individuellen Sanierungsfahrplan (iSFP) und dem bewährten Hamburger Energiepass (HEP) bietet Ihnen eine umfangreiche Grundlage für Ihre Entscheidung. Die Hamburger Behörde für Umwelt und Energie (BUE) unterstützt bis zum 28. Februar 2019 die Erstellung des iSFP mit einer zusätzlichen Sonderförderung, so dass Förderquoten über 80 % möglich sind. Unsere Informationsveranstaltung am 30. Januar 2019 in Harburg informiert Sie ausführlich über die Vorteile des individuellen Sanierungsfahrplans. Um Anmeldung unter **www.zebau.de/iSFP** wird gebeten.
**Mittwoch, 30. Januar 2019,**
**im Bezirksamt Harburg – SDZ Soziales Dienstleistungszentrum, Raum 4.018,**
**Harburger Rathausforum 1, 21073 Hamburg**
**Weitere Infos und Anmeldung auf: www.zebau.de/veranstaltungen**

**Hamburger Holzbauforum #3: Hamburger Holzbau im Duo oder Trio**
Mit dem dritten Abend soll das Zusammenspiel zwischen Bauherr, Planer und Holzbauunternehmen diskutiert werden. Jeweils im Duo oder Trio werden nicht nur die Hamburger Projekte „Nordkante“und „Wildspitze“ vorgestellt, sondern auch diskutiert warum in Holz gebaut wird und wie der Planungsablauf aussieht.
**Hamburger Holzbauforum #3: Hamburger Holzbau im Duo oder Trio,**
**Mittwoch, 20. Februar 2019, 18.30 bis 21.30 Uhr (Einlass 18.00 Uhr),**
**Teilnahmebeitrag pro Person: € 25,- inkl. Mwst., Freie Akademie der Künste, Klosterwall 23, Hamburg**
**Weitere Infos und Anmeldung auf: www.zebau.de/veranstaltungen**

## KOMMUNALES

**Verlängerung Sanierungsmanagement Elmschenhagen-Süd**
Das Projekt „Energiequartier Elmschenhagen-Süd“ startet ab sofort bis zum Sommer 2020 in die Verlängerung. Bereits seit Juli 2014 stehen eine nachhaltige Energieversorgung, die Steigerung der Energieeffizienz und damit einhergehende Kosteneinsparungen und der Beitrag zum Schutz unseres Klimas im Fokus in Elmschenhagen-Süd. Im Auftrag der Landeshauptstadt Kiel hatte die Arbeitsgemeinschaft – bestehend aus der ZEBAU GmbH, der Averdung Ingenieurgesellschaft mbH und dem Energieberater und Architekten Jasper Harten – zunächst ein energetisches Quartierskonzept erstellt. Gleich anschließend begann im Sommer 2015 die Umsetzung des Konzeptes. Seitdem konnten bereits rund 80.000 kg $CO_2$ pro Jahr im Energiequartier eingespart werden. Die großen Potenziale zur Treibhausgasreduzierung und Effizienzsteigerung im Quartier sollen auch in Zukunft weiterhin genutzt werden und Elmschenhagen-Süd mit gutem Vorbild vorangehen. Deshalb beginnt nun die dritte Phase des Sanierungsmanagements und damit die Fortsetzung der Projektumsetzung. Weitere Informationen auf: **www.zebau.de/projekte/energiequartier-elmschenhagen-sued**

# ZEBAU NEWSLETTER

**ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH**

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

## AUS UNSEREN PROJEKTEN

**Willkommen im Zeitalter der positiven Energiebilanz von Gebäuden!**
Auf der Leitmesse BAU 2019 in München bieten wir Ihnen am Messestand der Initiative Effizienzhaus Plus mittels VR-Brillen anschauliche Einblicke in das klimagerechte Bauen der Zukunft. Mit der **„Effizienzhaus Plus App“** werden virtuelle Rundgänge durch sechs bestehende Effizienzhäuser Plus möglich. Neben diesen Einsichten in Architektur und Räumlichkeiten werden zusätzlich Informationen zu den besonderen planerischen und technischen Komponenten von Effizienzhäusern Plus, Statements von Akteuren und Anregungen für das eigene Haus geboten.

Bitte beachten Sie auch den **14. Workshop „Netzwerktreffen Effizienzhaus Plus – Marktreife erreicht?“ am 16. Januar 2019** im Rahmen der BAU. Die Teilnahme ist kostenfrei, alle Informationen finden Sie hier: **www.bbsr-registrierung.de/BAU2019/Default.aspx?link=s7**

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch, Sie finden uns in Halle B0 am Stand 202!**

Die **App „Effizienzhaus Plus“** mit einem Überblick über fast alle bisher im Rahmen des Modellvorhabens umgesetzten Effizienzhäuser Plus ist in der 2D Version weiterhin kostenfrei im App-Store verfügbar. Zur Nutzung der VR-Version benötigen Sie ab Januar zusätzlich eine VR-Brille, z.B. eine Cardboard-Brille.
**Zur App: www.bauen-der-zukunft.de/app**

## AUS DEM IKzB

**Vortragsveranstaltungen und Online-Seminare im Januar und Februar**
Auch im kommenden Jahr wartet ein vielfältiges Veranstaltungsprogramm auf alle Interessierten.

**Online-Seminar: Die Außendämmung: Hilft alles nix? – eine Standortbestimmung**
**Zeit & Ort: Di, 29. Januar 2019, 10.00-13.00 Uhr im IKzB in der Fasanenstraße 87a, 10623 Berlin und als Online-Seminar**
Schimmel, Brandschutz oder Recycling sind die Schlagworte, die die Verbraucher bezüglich der Außendämmung haben skeptisch werden lassen. In der Konsequenz bleibt die Sanierungsrate hinter den Erwartungen zurück. Wie steht es tatsächlich um die Fassadendämmung? Lassen sich die Vorurteile halten und wie schätzen Experten die Anstrengungen beim Thema Energieeffizienz am Gebäude ein? Diesen Fragestellungen widmet sich das Online-Seminar am 29. Januar im IKzB.

**Online-Seminar: Holzbau in der Praxis – Wiederholungsveranstaltung**
**Zeit & Ort: Di, 5. Februar 2018, 14.30-16.00 Uhr online als Online-Seminar**
Holz als nachwachsender Rohstoff ermöglicht sowohl ökologisch, als auch architektonisch hochwertige Bauweisen. Für Sie referieren im Online-Seminar Markus Lager von Kaden und Lager (mit einem Vortrag zu „10 Jahre urbaner Holzbau“) und Robert Marte von roedig.schop architekten (mit einem Vortrag zum Projekt „3XGrün“).

**Workshop: Grün für die Fassade, Grün für die Stadt – Grüne Fassaden für klimaresiliente Städte**
**Zeit & Ort: Do, 7. Februar 2018, 13.30-19.00 Uhr im IKzB in der Fasanenstraße 87a, 10623 Berlin**
Das IKzB lädt in Kooperation mit der TU Berlin am 7. Februar 2019 zu einem praxisorientierten Workshop zum Thema Vertikalbegrünung ein. Gemeinsam sollen die bestehenden Hemmnisse bei der Planung von begrünten Fassaden sowie Ansatzpunkte für Bewältigungsstrategien identifiziert werden.
Die Veranstaltung ist Teil einer Reihe im IKzB zum Thema „[Grünes] Klima in der Stadt“ – die weiteren Veranstaltungen der Reihe werden im April und Juni 2019 stattfinden. Informationen folgen in Kürze.

**Weitere Informationen und Anmeldung zu den Veranstaltungen auf www.zebau.de/bauen-der-zukunft-termine**

# ZEBAU NEWSLETTER

**ZEBAU - Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH**

die unabhängige Netzwerkstelle in Norddeutschland für Bauherren, Planer und Kommunen

## KURZ NOTIERT

**Rückblick: „Effiziente Gebäude 2018“ in Lübeck**
Seit 10 Jahren bringt die Fachkonferenz „Effiziente Gebäude“ ExpertInnen und Fachpublikum aus der Baubranche zusammen, um neue Impulse für eine zukunftsorientierte Entwicklung im Planen und Bauen von energieeffizienten Gebäuden zu setzen und den Austausch zwischen den beteiligten AkteurInnen anzuregen. Den Rückblick samt Tagungsband zur Fachkonferenz des Jahres 2018 in der Hansestadt Lübeck mit dem Fokus insbesondere auf Nichtwohngebäude findet sich auf der Veranstaltungsseite der ZEBAU. Mehr auf: **www.zebau.de/effiziente-gebaeude**

## Veranstaltungen der ZEBAU GmbH im Überblick:

| | |
|---|---|
| **Mo, 14. - Sa, 19. Jan. 2019** | **Die Initiative Effizienzhaus Plus auf der BAU 2019 München** |
| **Mi, 23. Januar 2019** | **Hamburger Holzbauforum 2018/19 #2: Planen in Holz** |
| **Fr, 25. - So, 27. Jan. 2019** | **home² 2019** |
| **Di, 29. Januar 2019** | **im IKzB in Berlin und als Online-Seminar: Die Außendämmung: Hilft alles nix? – eine Standortbestimmung** |
| **Mi, 30. Januar 2019** | **Der individuelle Sanierungsfahrplan (iSFP) – Informationsveranstaltung für ImmobilieneigentümerInnen** |
| **Di, 5. Februar 2019** | **als Online-Seminar: Holzbau in der Praxis – Wiederholungsveranstaltung** |
| **Do, 7. Februar 2019** | **im IKzB in Berlin: Workshop: Grün für die Fassade, Grün für die Stadt – Grüne Fassaden für klimaresiliente Städte** |
| **Di, 19. Februar 2019** | **im IKzB in Berlin und als Online-Seminar: Solarthermie und Wärmesee** |
| **Mi, 20. Februar 2019** | **Hamburger Holzbauforum 2018/19 #3: Hamburger Holzbau im Duo oder Trio** |
| **Mi, 20. März 2019** | **Hamburger Holzbauforum 2018/19 #4: Wir setzen (noch) einen obendrauf – Aufstockungen aus baurechtlicher und abdichtungstechnischer Sicht** |

**Weitere Infos und Anmeldung auf: www.zebau.de/veranstaltungen**

www.facebook.com/Zebau.GmbH
www.twitter.com/zebau_GmbH
www.xing.com
www.youtube.com
www.linkedin.com

Die ZEBAU GmbH ist Mitglied:

www.zebau.de, Große Elbstraße 146, 22767 Hamburg, Deutschland

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß § 10 Absatz 3 MDStV: Dipl.-Ing. Architekt Peter Friemert, ZEBAU GmbH
Redaktionsleitung: Sabine Niemann, sabine.niemann(at)zebau.de