

Beratung und Analyse zu Baugebieten und B-Plan-Verfahren

Referenzliste – ZEBALU GmbH

Im Bereich der Erstellung von Energie- und Arealversorgungskonzepten unter Einbeziehung von Potentialanalysen für erneuerbare Energien sowie der energetischen Bewertung und Optimierung von Bestandsgebäuden und energieeffizienter Planung von Neubauten.



Energetisches Quartierskonzept Elmschenhagen-Süd

Projektlaufzeit: 2014 – 2015 (in der Bearbeitung)

Auftraggeber: Landeshauptstadt Kiel

Leistungen: Projektmanagement, CO₂-Bilanz, Ermittlung von Energieeinsparpotenzialen, Erstellung von Konzepten zur energetischen Gebäudesanierung, Erstellung von Energieversorgungskonzepten unter Berücksichtigung des Einsatzes von regenerativen Energien, Erstellung von Nahwärmekonzepten mit Blockheizkraftwerken sowie der Errichtung und des Betriebes von Nahwärmenetzen, Beteiligungsprozesse mit allen Akteuren vor Ort, Unterstützung bei der Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Besonderheiten: in Kooperation mit Dipl.- Ing. Jasper Harten und der Avedung Ingenieurgesellschaft mbH



Erarbeitung eines Energiekonzeptes für das Bebauungsplangebiet „Mittelmole Warnemünde“

Projektlaufzeit: 2013

Auftraggeber: Hansestadt Rostock

Leistungen: Energieversorgungskonzept, Berechnung der Energiebedarfe für Heizwärme, Warmwasser und Hilfsenergie auf Basis von 3 Gebäudestandards (EnEV2009-15%, EnEV2009-30% und Passivhausstandard), Beurteilung der CO₂-Emissionen und CO₂-Vermeidungskosten

Besonderheiten: ca. 300 Wohneinheiten und diverse Nichtwohngebäuden



Energieeffizienzberatung CAMPUS NORDSEE – Nordseeinternat St. Peter-Ording e.V.

Projektlaufzeit: 2013

Auftraggeber: Nordseeinternat St. Peter-Ording e.V. (nsi)

Leistungen: Bestandsaufnahme der Liegenschaft, liegenschaftsbezogenes Gesamtkonzept als Vorbereitung für eine energetische Modernisierung mit Optionen zur Um- und Weiternutzung der Teilflächen inkl. Maßnahmen- und Prioritätenplan

Besonderheiten: Internatsgelände Campus Nordsee (13.000m² NGF)



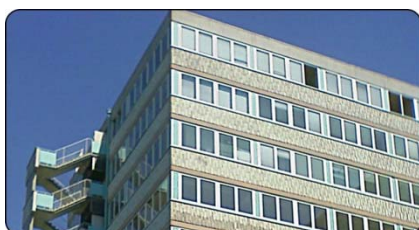
Energie- und Bauberater Jenfelder Au

Projektlaufzeit: 2011 - 2012

Auftraggeber: Freie und Hansestadt Hamburg, Bezirksamt Wandsbek

Leistungen: Beratung von Bauherren und Bauträgern, Beförderung des Erfahrungsaustausches, Öffentlichkeitsarbeit, Fachpublikationen, Projektnetzwerkarbeit, Berichtspflichten

Besonderheiten: Projektförderung „Nationale Stadtentwicklungspolitik“



Sanierungsgutachten ModeCentrum Hamburg

Projektlaufzeit: 2010

Auftraggeber: Luserke Gbr 1

Leistungen: Handlungsempfehlungen für energetische Optimierung, Kostensenkung zur Steigerung der Nutzerzufriedenheit

Besonderheiten: 72.000 m² Nutzfläche



**Energieworkshop „Grünes Wohnen auf der Röttiger-Kaserne“
(B-Plan-Gebiet NF 65 und 66, Hamburg-Harburg) und
„Energieeffizientes und Klima schonendes Bauen zum B-
Planentwurf UH 12“ (Hamburg-Nord)**

Projektlaufzeit: 2008

Auftraggeber: Bezirke Hamburg-Nord und Harburg der Freien und Hansestadt Hamburg

Leistungen: Programmplanung und Durchführung der Workshops

Teilnehmer: kommunale Fachämter, kommunalpolitische Vertreter, Energieversorger, Verbände und Vereine, Wohnungswirtschaft, Vertreter der Landesbehörden sowie interessierte Fachleute